土地 155.68㎡ 47坪付　建物 105㎡ 31.8坪　南向

セットプラン 価格 3,680万円

（土地 2,000万円・建物 1,680万円）外構費・消費税込

近鉄奈良線「花園」若江東町3邸!!

自由設計の家 お気軽にお問合せ下さい

花園本町　価格 680万円（税込）

住宅ローン利用できます

頭金 0円 毎月 1.8万円

★駅歩 8分　角地!!

★平成3年5月築物

・中古一戸建

■概要
●所在地／東大阪市花園本町2丁目　●交通／近鉄奈良線「花園」駅歩8分
●土地／54.16㎡付　●建延／81.77㎡　●建築／平成3年5月　●取引態様／仲介

吉田3丁目　価格 2,580万円

（外構費・消費税込）

新築一戸建

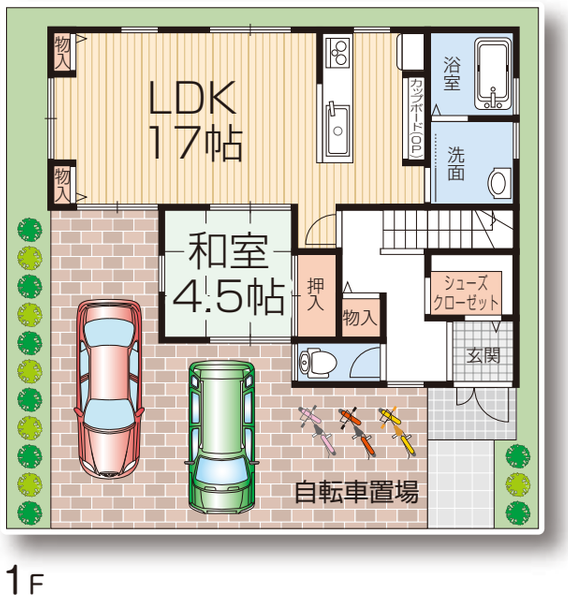
★駅歩 6分

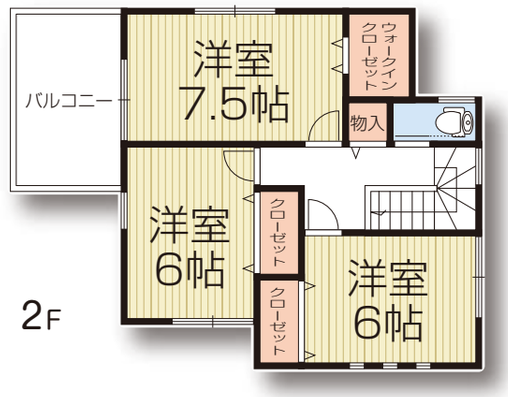
★花園ラグビー場近く

仲介手数料 売主不要!

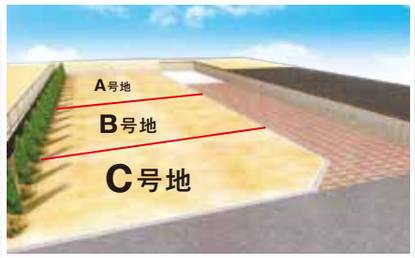
■概要
●所在地／東大阪市吉田3丁目　●交通／近鉄奈良線「東花園」駅歩6分
●土地／58.8㎡付　●建延／89.91㎡　●構造／木造カラーベスト葺3階建
●市街化区域　●建ペイ率／60%　●容積率／160%　●建築確認番号／J12-208号　●取引態様／売主

新築一戸建





仲介手数料 売主不要!



■概要
●所在地／東大阪市若江東町2丁目
●交通／近鉄奈良線「花園」駅歩8分
●土地／117.7㎡付～　●建延／105㎡～
●建築確認番号／J16-00208号他
●建ペイ率／60%　●容積率／160%
●取引態様／売主

標準仕様 ベベルパワーボード®

車庫 2台付 全戸

住宅取得者と住宅供給事業者を「安心」と「信頼」で繋ぐ

住宅瑕疵担保責任保険 住宅あんしん保証（10年）

・地盤保証制度（10年）・白蟻保証制度（5年）

フラット35対象住宅

近鉄奈良線「東花園」新池島町

新築一戸建

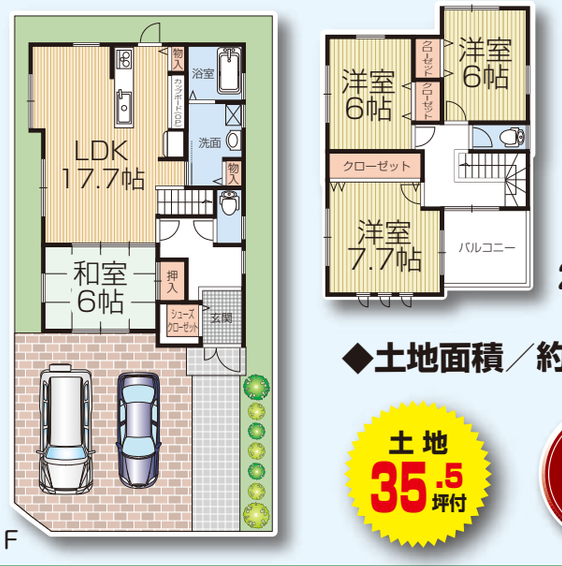
「東花園」駅歩 7分

価格 3,180万円

（外構費・消費税込）

お気軽にお問合せ下さい。

車庫 2台付



南向!!

◆土地面積／約117㎡

土地 35.5坪付

仲介手数料 売主不要!

■概要
●所在地／東大阪市新池島町3丁目　●交通／近鉄奈良線「東花園」駅歩7分　●土地／117.47㎡付
●建延／104.89㎡　●建ペイ率／60%
●容積率／160%　●建築確認番号／PLN-0752号
●取引態様／売主

EAST 株式会社イーストホーム　お問い合せは 0120(88)2781 FreeDial

裏面もご覧下さい

■近畿地区公正取引協議会加盟会員
■(社)大阪府宅地建物取引業協会正会員
■宅建業者登録大阪府知事(7)第32533号
■全国宅地建物取引業保証協会会員
■建設業　大阪府知事許可(般-23)第117379号

東大阪市西石切町5丁目2番30号　TEL.072(988)2781(代)

E-mail: easthome@sound.ocn.ne.jp　ホームページ http://easthomeco.jp 検索

■広告有効期限／平成28年11月末日